

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen \(BLB\) - Zentrale Vergabestelle](#)
 Straße [An der Wache 2](#)
 PLZ, Ort [15806 Zossen](#)
 Telefon _____ Fax _____
 E-Mail Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de Internet <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [CBS-L-30024114](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

elektronisch

[in Textform, mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel, mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)

[Bekanntmachungs-ID: CXSEYYDYT2PFUVGY](#)

schriftlich

d) Art des Auftrags

Ausführung von Bauleistungen

Planung u. Ausführung von Bauleistungen

Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Landgericht Cottbus](#)
[03046 Cottbus](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Tischlerarbeiten - Fenster](#)
 Umfang der Leistung: [Ausbau und Entsorgung der inneren Kastenfensterebene](#)
[30 Stk Abbruch des Innenfensters inkl. Futter, Fensterbank, Größe bis ca. 1,50m x 2,50m](#)
[36 Stk Abbruch des Innenfensters inkl. Futter, Fensterbank, Größe bis ca. 1,60m x 3,30m](#)
[17 Stk Abbruch des Verbundfensters inkl. Fensterbank, Größe bis ca. 1,60m x 2,10m](#)
[16 Stk Abbruch des Verbundfensters inkl. Fensterbank, Größe bis ca. 1,20m x 3,60m](#)
[Einbau der inneren Fensterebene als Sicherheitsfenster](#)
[21 Stk. Einbau RC2 Fenster mit P6B Verglasung, Größe bis ca. 1,60m x 2,10m](#)
[36 Stk. Einbau RC3 Fenster mit P6B Verglasung, Größe bis ca. 1,50m x 2,50m](#)
[36 Stk. Einbau RC2 Fenster mit P4A Verglasung, Größe bis ca. 1,60m x 3,30m](#)
[6 Stk. Einbau Fenster mit P4A Verglasung, Größe bis ca. 1,60m x 3,30m](#)
[Zulagen zu Fenstern](#)

25 Stk Umbau Drehfunktion zu Kippfunktion für Oberlicht, mit Kastenfensterkopplung
 25 Stk Antrieb für Kippfunktion Oberlicht, elektrisch, mit Motorantrieb
 4 Stk RWA Vorrüstung (Kettenantrieb, Zusatzverriegelung, Handtaster, Rauchmelder, RWA Steuerung)
 38 m2 Aufbringen von Glasfolie
 175m Innenfensterbänke, Holz, B = 15-30 cm
 20 Stk Verglasung der Fenster als Sonnenschutzverglasung erneuern, inkl. Rahmen
 überarbeiten, Größe bis ca. 1,50m x 2,50m

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage
 Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung: 17.08.2026

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 27.05.2027

weitere Fristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

17.08.2026 (Erstellung Werkplanung)

11.09.2026 (Vorlage Werkplanung)

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform ["Vergabemarktplatz Brandenburg"](https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSEYYDYT2PFUUGY/documents)
(<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSEYYDYT2PFUUGY/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen [23.06.2026](#)
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** [am 30.06.2026 um 10:00 Uhr](#)
Ablauf der Bindefrist: [am 28.07.2026](#)

- p) Adresse für elektronische Angebote**
["Vergabemarktplatz Brandenburg"](https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSEYYDYT2PFUUGY) (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSEYYDYT2PFUUGY>)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** [Deutsch](#);

- r) Zuschlagskriterien** [Niedrigster Preis](#)
s) Eröffnungstermin [am 30.06.2026 um 10:00 Uhr](#)
Ort -

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen -

- t) geforderte Sicherheiten** [siehe Vergabeunterlagen](#)

- u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** [siehe Vergabeunterlagen](#)

- v) Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften** [gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter](#)

w) Beurteilung zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPsatellite/notice/CXSEYYDYT2PFUVGY/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- 221 oder 222 (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- 124 - Eigenerklärung zur Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 liegt den Unterlagen bei und kann unter folgender Adresse eingesehen werden: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/downloads/>

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- 3 Referenzen der letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahre mit dem Nachweis der qualifizierten Fachkunde im Bereich von Herstellung u. Montage von Holzsicherheitsfenstern/-Türen, insbesondere im Denkmalsbereich entsprechend der Sicherheitsklasse RC3 u. RC2 (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- 223 (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Vereinbarung Mindestanforderungen NU/Verleiher BbgVergG, Stand 01/2026 (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Sonstige Unterlagen

- 248 (Holzprodukte) Nachweis der Gleichwertigkeit bei der Verwendung von zu PEFC oder FSC gleichwertigen Zertifikaten (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabepfustelle

Straße Sophie-Alberti-Straße 4-6

PLZ, Ort 14478 Potsdam

Telefon

Fax

E-Mail vergabepfustelle@blb.brandenburg.de Internet <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Die Teilnahme am Verfahren und die Abgabe von Teilnahmeanträgen/Angeboten ist nur über den "Vergabemarktplatz Brandenburg" möglich.

Benutzen Sie dazu das Bietertool des Vergabemarktplatz Brandenburg bzw. die webbasierte Angebotsabgabe.

Informationen zum Bietertool finden Sie unter www.support.cosinex.de.

Informationen zur webbasierten Angebotsabgabe:

<https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company/webbasierte+Abgabe+-+Anleitung>

Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert (z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen). Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen).

Anfragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg zu stellen. Auskünfte zum Vergabeverfahren werden ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg erteilt.

Die Kommunikation erfolgt bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabeplattform; danach elektronisch über die Vergabeplattform oder per Mail oder schriftlich oder in Textform.

Wichtig! Elektronische Angebotsabgabe:

Eine Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder per Email ist nicht gestattet und führt zum Ausschluss.

Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind bis zum 23.06.2026 einzureichen, damit eine rechtzeitige Beantwortung gewährleistet werden kann.